

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verwaltungsgemeinschaft Tharandt
BEGRÜNDUNG

PLANUNGSBÜRO SCHUBERT
 ARCHITEKTUR & FREIRAUM
 FRIEDHOFSTRASSE 2 - 01454 RADEBERG
 TEL. 03528/4196-0 - FAX 03528/4196-29
 E-MAIL: INFO@PB-SCHUBERT.DE



Anlage 3: Altlastenverdachtsflächen

AKZ im SALKA	Bezeichnung	Art des Verdachts	Ortsteil	Straße	Handlungsbedarf	Darstellung im FNP
90100163	Deponie Kleinopitz	Altablagerung	Großopitz	Weißiger Straße		Aufforstungsfläche
90100173	Seerenbachtal, M 25	Altablagerung	Dorfhain	Am Wald, Seerenbachtal	Belassen	Wald
90100365	ehem. Steinbruch am Tharandter Wald	Altablagerung	Grillenburg	Grillenburger Str.	Belassen	Wald
90100242	Ende des Turmhofweges	Altablagerung	Hintergersdorf	-	Belassen	Wald
90100239	Grillenburg, M 17	Altablagerung	Grillenburg	OT Grillenburg	Belassen	Wald
90100302	Dep. Großopitz, M 15	Altablagerung	Großopitz	OT Großopitz	Belassen	Landwirtschaft
90100305	Großopitz M 14	Altablagerung	Großopitz	nördl. Talwurzel Amtsdellenbach	Belassen	Wald
90100301	Am Hochbehälter	Altablagerung	Großopitz	Großopitz	Belassen	Wald
90100362	Am Todbach	Altablagerung	Tharandt	Talmühlenstraße	Belassen	Grünfläche
90100240	Am Schenkweg	Altablagerung	Hintergersdorf	Am Schenkweg	Belassen	Wald
90100275	Deponie Landbergweg, M 20	Altablagerung	Pohrsdorf	Landbergweg	Überwachen	Landwirtschaft
90100172	Dep. "An der Spitze"	Altablagerung	Dorfhain	An der Spitze	Überwachen	Landwirtschaft
90100306	Am ehem. Kalkbergwerk	Altablagerung	Tharandt	Ende Talmühlenstraße Tharandt	Überwachen	Wald
90100300	An der Antenne	Altablagerung	Großopitz	Feldweg	Erkunden	Landwirtschaft

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verwaltungsgemeinschaft Tharandt
BEGRÜNDUNG

PLANUNGSBÜRO SCHUBERT
 ARCHITEKTUR & FREIRAUM
 FRIEDHOFSTRASSE 2 - 01454 RADEBERG
 TEL. 03528/4196-0 - FAX 03528/4196-29
 E-MAIL: INFO@PB-SCHUBERT.DE



Anlage 3: Altlastenverdachtsflächen

AKZ im SALKA	Bezeichnung	Art des Verdachts	Ortsteil	Straße	Handlungsbedarf	Darstellung im FNP
90100174	Winkelmühle, M 27	Altablagerung	Dorfhain	Winkelmuehle	Erkunden	Landwirtschaft
90100304	Opitzer Weg, M 89	Altablagerung	Großopitz	Opitzer Weg	Erkunden	Landwirtschaft
90100243	Zum Kuckuck	Altablagerung	Hintergersdorf	Hintergersdorf	Erkunden	Landwirtschaft
90100241	Am Scheibenbach	Altablagerung	Fördergersdorf	Fördergersdorf	Erkunden	Landwirtschaft
90100303	Talmühlenstraße im Ebergrund	Altablagerung	Tharandt	Steinbruch Talmühlenstraße	Erkunden	Landwirtschaft
90200259	ehem. Dieseltankstelle	Altstandort	Dorfhain	Klein-Dorfhain	Erkunden	Landwirtschaft / Gepl. Gemischte Baufläche
90200255	Werkzeugbau	Altstandort	Dorfhain	Obercunnersdorfer Str.	Belassen	Landwirtschaft
90200613	ehem. Funkgehäuse GmbH	Altstandort	Tharandt	Pienner Straße	Erkunden	Gemischte Baufläche
90200551	ehem. Tankstelle (Weller)	Altstandort	Pohrsdorf	Dorfstraße	Erkunden	Gemischte Baufläche
90200260	Thermoplastverarbeitung	Altstandort	Dorfhain	Edle Krone	Erkunden	-
90200600	ehem. Lokreparatur / Autoverwertung	Altstandort	Tharandt	Pienner Straße 41 -	Belassen	Gewerbliche Baufläche
90200620	Landtechnik-Werkstatt / ehem. Tankstelle	Altstandort	Großopitz	Tharandter Str.15 / Heiterer Blick	Belassen	Gemischte Baufläche
90200462	ehem. Minol-Tankstelle Klotz	Altstandort	Grillenburg	Hauptstraße	Belassen	Landwirtschaft
90200603	Kfz-Werkstatt, Autowäsche	Altstandort	Tharandt	Roßmäßler Straße	Belassen	Gemischte Baufläche

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verwaltungsgemeinschaft Tharandt
BEGRÜNDUNG

PLANUNGSBÜRO SCHUBERT
 ARCHITEKTUR & FREIRAUM
 FRIEDHOFSTRABE 2 - 01454 RADEBERG
 TEL. 03528/4196-0 - FAX 03528/4196-29
 E-MAIL: INFO@PB-SCHUBERT.DE



Anlage 3: Altlastenverdachtsflächen

AKZ im SALKA	Bezeichnung	Art des Verdachts	Ortsteil	Straße	Handlungsbedarf	Darstellung im FNP
90200601	Altölbehandlungsstätte	Altstandort	Tharandt	Wilsdruffer Straße	Belassen	Wohnbaufläche
90200616	(DW-15) Bahnhof	Altstandort	Tharandt	km 13,	Belassen	Bahnfläche / Gewerbliche Baufläche
	(DW-15) Bahnhof	Altstandort	Tharandt	km 13,	Belassen	Bahnfläche / Gewerbliche Baufläche
	(DW-15) Bahnhof	Altstandort	Tharandt	km 13,	Belassen	Bahnfläche / Gewerbliche Baufläche
	(DW-15) Bahnhof	Altstandort	Tharandt	km 13,	Belassen	Bahnfläche / Gewerbliche Baufläche
90200612	ehem. Tankstelle	Altstandort	Tharandt	Dresdner Straße	Belassen	Gemischte Baufläche
90200251	ELBAUDO GmbH	Altstandort	Dorfhain	Talstraße	Belassen	Gewerbliche Baufläche
90200460	Technikstützpunkt / liq. Tankstelle	Altstandort	Fördergersdorf	Fördergersdorf	Belassen	Gemischte Baufläche
90200607	ehem. Tankstelle	Altstandort	Tharandt	Roßmäßler Straße	Belassen	Gemischte Baufläche
90200458	Kfz-Werkstatt Schubert (Zweiräder)	Altstandort	KO Hartha	Am Kurplatz	keine Angabe	Gemischte Baufläche
90200464	Kläranlage	Altstandort	KO Hartha	Neubaugebiet NE-I. Lindenhof	keine Angabe	Landwirtschaft
90200550	Kfz-Werkstatt Rausch	Altstandort	Pohrsdorf	Dorfstraße	keine Angabe	Gemischte Baufläche
90200611	ehem. Kfz-Reparatur / Tankstelle Böhme	Altstandort	Tharandt	Dresdner Str.	keine Angabe	Gemischte Baufläche
90200256	Elektromotorenreparatur Tittel	Altstandort	Dorfhain	Klein-Dorfhain	keine Angabe	Gemischte Baufläche

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verwaltungsgemeinschaft Tharandt
BEGRÜNDUNG

PLANUNGSBÜRO SCHUBERT
 ARCHITEKTUR & FREIRAUM
 FRIEDHOFSTRASSE 2 - 01454 RADEBERG
 TEL. 03528/4196-0 - FAX 03528/4196-29
 E-MAIL: INFO@PB-SCHUBERT.DE



Anlage 3: Altlastenverdachtsflächen

AKZ im SALKA	Bezeichnung	Art des Verdachts	Ortsteil	Straße	Handlungsbedarf	Darstellung im FNP
90200615	Sächs. Elektronik-Werke	Altstandort	Tharandt	Dresdner Straße	keine Angabe	Gemischte Baufläche
90200457	Lackiererei Schierbold	Altstandort	Spechtshausen	Landbergstraße	keine Angabe	Wohnbaufläche
90200604	ehem. Autowäsche Rauh	Altstandort	Tharandt	Wilsdruffer Str.	keine Angabe	Gemischte Baufläche
90200616	(DW-15) Bahnhof	Altstandort	Tharandt	km 13,	keine Angabe	Bahnfläche / Gewerbliche Baufläche
90200466	Stallanlage Turmhof / Dieseltankstelle	Altstandort	Hintergersdorf	nördl. Turmhof Hintergersdorf	keine Angabe	Landwirtschaft
90200257	Zweckleuchtenbau Dresden	Altstandort	Dorfhain	Schulstr.	keine Angabe	Wohnbaufläche
90200463	Sägewerk / ehem. Dieseltankstelle	Altstandort	Hintergersdorf	Talmühlenstraße	keine Angabe	Gemischte Baufläche
90200254	Kläranlage	Altstandort	Dorfhain	Kleindorfhainer Straße	keine Angabe	Landwirtschaft
90200468	Funkstation Tharandter Wald	Milit./ Rüstungsaltlast	Grillenburg	WGT, Nr. DR	Belassen	Wald

Quelle: Auskunft Herr Hartwig, Landratsamt Sächsische Schweiz-Osterzgebirge, Umwelt, Referat Abfall/Boden/Altlasten vom 23.11.2015